



# מועצה מקומית שער שומרון

## המדריך לקבלת אישור חיבור לתשתיות (טופס 4)

מזה טופס 4?:

טופס 4 הינו טופס אישור אכלוס ומהווה תנאי לחיבור תשתיות חשמל/ מים וטלפון.

בבדיקה לקבלת אישור חיבור בתשתיות (טופס 4) נבדק האם המבנה נבנה בהתאם להיתר הבנייה ושהינו אכן בטיחותי וראוי לשימוש.

לאחר מילוי הבקשה לטופס 4, יועברו הפרטים לבדיקה וכאשר ימצא שהם תקינים ישלחו אליכם בדוא"ל (שתכניסו למערכת בעת מילוי הטופס) גיליון דרישות ומדריך להעלאת המסמכים הנדרשים להגשה באתר הועדה.

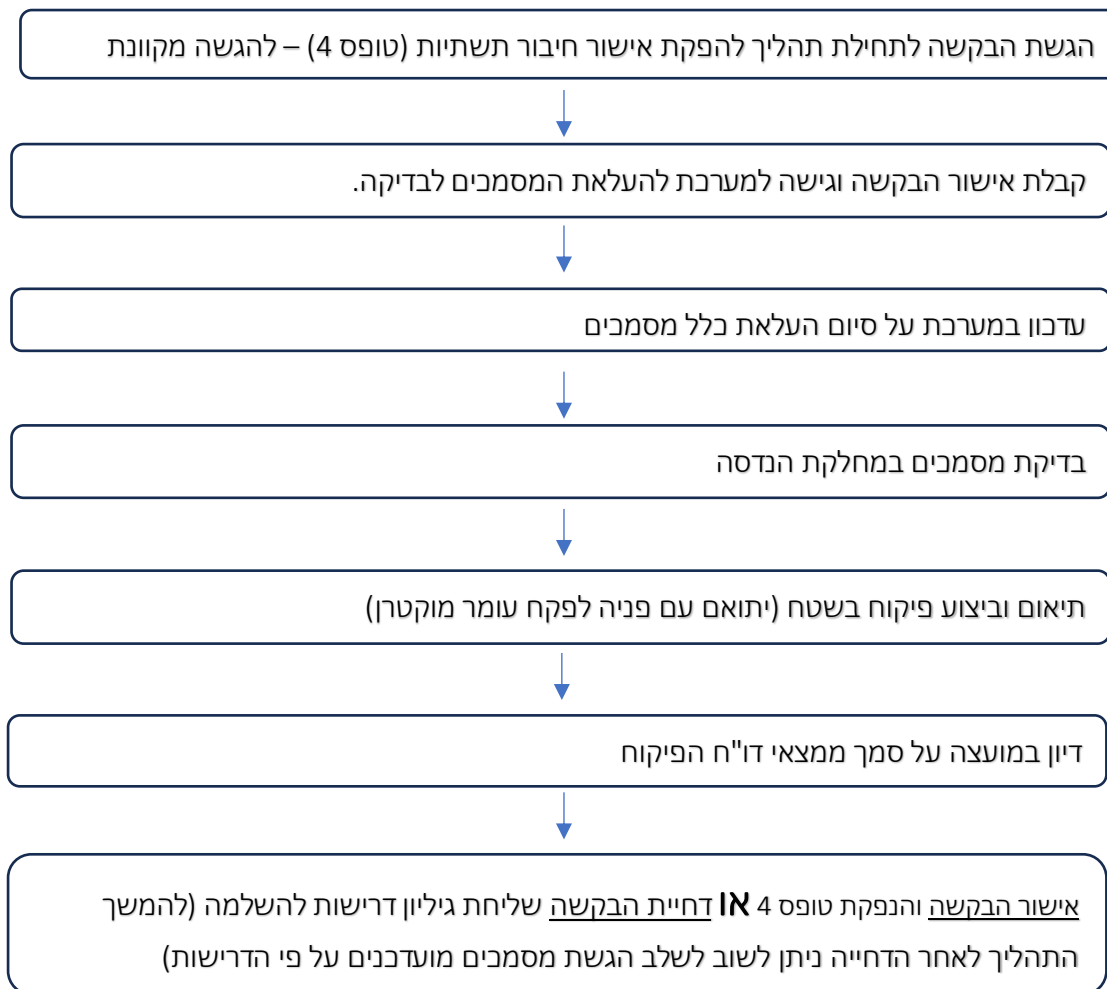
בקשה לאישור חיבור תשתיות (טופס 4) היינו תהליך הנדסי על כן מומלץ מאוד שהתהליך יבוצע ע"י איש מקצועי כגון מגיש הבקשה להיתר וזאת על מנת לחסוך אי הבנות ואי נעימויות בתהליך.





# מועצה מקומית שער שומרון

## תהליך הבקשה:





# מועצה מקומית שער שומרון

מסמכים נדרשים להגשה:

סוג בניה	בוצע	אישורים נדרשים	
אישורים נדרשים לבניה פרטית:		טבלת דרישות לצורך בקשה המסומן בה איזה תנאי מתקיים.	
		טופס 3 = בקשה לטופס 4 (*)	
		אישור תאגיד המים (שפ"ע + גביה)	
		אישור בזק / HOT	
		ניקוי וחיטוי מערכת אספקת מים- מכתב של חברה מוכרת על ביצוע החיטוי והניקוי.	
		אישור גז- צובר הגז- מכתב של מכון התקנים, צנרת טמונה וברזים- מכתב של חברת הגז. במידה ולא מתוכננת מערכת גז- תצהיר בעל הנכס הנידון.	
		תכנית AS MADE חתומה ע"י מודד כולל C.D אשר תכלול בתוכה: העמדת מבנה, תשתיות (בצבעים לפי מקרא מקובל) וקירות תומכים.	
		אמצעי על פינוי אשפה- מכתב מאשר ע"י מחלקת שפ"ע במועצה מקומית שער שומרון.	
		בדיקת בטונים- דו"ח מסכם מערך 2 (לכל הקומות)	
		בדיקת שליפת אבן.	
		בדיקת אטימות	בדיקה של מכון התקנים למרחב מוגן
		בדיקת תקינות טיח	
		בדיקת מסגרות למרחב מוגן- מכתב של חברה המתקינה דלתות וחלונות	
		בדיקת התקנה מערכת סינון אויר למרחב מוגן.	
		מספרי תקן של דלתות וחלונות הממ"ד.	
		בדיקת צנרת ומתקני שרברבות ותבואה	
		תצהיר על סיום בניה-חתום ע"י עורך הבקשה והמהנדס. (*)	תצהירים
	תצהיר חתום בנוגע לממ"ד כולל חתימת עו"ד. (*)		
	תצהיר עורך הבקשה על חישוב שטחים לארנונה. (*)		
	אישור על ביצוע קירות תומכים, גדרות ומעקות.	אישורים של נציג ההנדסה	
	שילוט המבנה והכתובת		
	אישור מפקח על הבנייה להתאמת היתר הבנייה והמצב הקיים בשטח. (*)		





# מועצה מקומית שער שומרון

פינוי שיירי בניין			
כבישים, מדרכות, אבן שפה, תוואי גאומטרי- אישור נציג הנדסה.			
אישור ביצוע ייצוב מדרון או מסלעה על ידי יועץ קרקע (במידה ונדרש במסגרת ההיתר)			
אישור על התקנת תאורת רחוב	אישורים של נציג ההנדסה		אישורים נוספים לבנייה שאינה פרטית (רוויה/ מסחר וכדומה)
אישור על ביצוע עבודות גינון ופיתוח שטחים משותפים.			
אישור כיבוי אש			
אישור יועץ נגישות			
אישור יועץ בטיחות+ בטיחות אש, לרבות הצהרה על תקינות מערכות גילוי וכיבוי.			
טופס 5- אישור כל המתכננים על הביצוע.			
אישור חשמלאי בודק.			

קישורים נדרשים:

1. הגשת בקשה לתחילת תהליך להפקת אישור חיבור תשתיות.
2. לצפייה במסמכים הנדרשים להגשת הבקשה לאשור חיבור תשתיות **במערכת**.
3. להנחיות להגשת מדידה.
4. לצפייה בסטטוס הבקשה/ לראות טפסים שנקלטו – לכניסה **למערכת**

הערות:

עדכונים להתקדמות או בקשות לדרישות נוספות- תקבלו בדוא"ל שהכנסתם בטופס הבקשה.

(\* הטפסים נמצאים באתר ההנדסי.

